

PRIMUS CAPITAL CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS SpA

Estados Financieros al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017 y por los periodos comprendidos entre el 01 de enero y el 31 de marzo de 2018 y 2017



PRIMUS CAPITAL
CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS SPA

IDENTIFICACION

1.1	R.U.T	76.727.442-4
1.2	Registro S.V.S	19
1.3	Razón Social	Primus Capital Corredores de Bolsa de Productos SpA
1.4	Representante Legal	Francisco Coeymans Ossandón
1.5	Gerente General	Francisco Coeymans Ossandón
1.6	Tipo de Operación	Por cuenta de terceros
1.7	Periodo que informa	31 de marzo de 2018 y el 31 de diciembre de 2017
1.8	Moneda de presentación	Miles de Pesos (M\$)

PRIMUS CAPITAL CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS SpA

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

al 31 de diciembre de 2017

(Cifras en miles de pesos – M\$)

ACTIVOS	Notas	31/03/2018 M\$	31/12/2017 M\$
Efectivo y efectivo equivalente	7	366.167	375.836
Instrumentos financieros		-	-
A valor razonable - Cartera propia disponible		-	-
Renta variable (IRV)		-	-
Renta Fija e Intermediación Financiera IRF e IIF		-	-
A valor razonable - Cartera propia comprometida		-	-
Renta variable		-	-
Renta fija e Intermediación Financiera		-	-
A valor razonable - Instrumentos financieros derivados		-	-
A costo amortizado - Cartera propia disponible		-	-
A costo amortizado - Cartera propia comprometida		-	-
A costo amortizado - Operaciones de financiamiento		-	-
Operaciones de compra con retroventa sobre IRV		-	-
Operaciones de compra con retroventa sobre IRF e IIF		-	-
Otras		-	-
Productos		-	-
A valor razonable-Cartera propia disponible		-	-
Productos Agropecuarios		-	-
Títulos representativos de productos agropecuarios (TRP)		-	-
Facturas		-	-
Títulos representativos de facturas (TRF)		-	-
Otros		-	-
A valor razonable-Instrumentos derivados		-	-
A costo amortizado-Cartera propia disponible		-	-
Facturas		-	-
Títulos representativos de facturas		-	-
Otros		-	-
A costo amortizado-Cartera propia comprometida		-	-
A costo amortizado-Operaciones de financiamiento		-	-
Operaciones de compra con retroventa sobre productos agropecuarios		-	-
Operaciones de compra con retroventa sobre TRP		-	-
Otras		-	-
Deudores por intermediación		-	-
Cuentas por cobrar por operaciones de cartera propia		-	-
Cuentas por cobrar a partes relacionadas		-	-
Otras cuentas por cobrar		-	-
Impuestos por cobrar	26	3.656	2.307
Impuestos diferidos	26	6.024	2.761
Inversiones en sociedades		-	-
Intangibles	17	51.995	51.995
Propiedades, planta y equipo		-	-
Otros activos		-	-
TOTAL ACTIVOS		427.842	432.899

Las notas adjuntas N°1 a 32 forman parte integral de estos estados financieros

PRIMUS CAPITAL CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS SpA

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA, Continuación
al 31 de diciembre de 2017
(Cifras en miles de pesos – M\$)

PASIVOS Y PATRIMONIO	Notas	31/03/2018 M\$	31/12/2017 M\$
Pasivos			
Pasivos financieros		-	-
A valor razonable		-	-
A valor razonable - Instrumentos financieros derivados		-	-
Obligaciones por financiamiento		-	-
Operaciones de venta con retrocompra sobre IRV		-	-
Operaciones de venta con retrocompra sobre IRF e IIF		-	-
Otras		-	-
Pasivos del mercado de productos		-	-
A valor razonable		-	-
A valor razonable-Instrumentos derivados		-	-
Obligaciones por financiamiento		-	-
Operaciones de venta con retrocompra sobre productos agropecuarios		-	-
Operaciones de venta con retrocompra sobre TRP		-	-
Otras		-	-
Obligaciones con bancos e instituciones financieras		-	-
Acreeedores por intermediación		-	-
Cuentas por pagar por operaciones de cartera propia		-	-
Cuentas por pagar a partes relacionadas	15	22.457	13.681
Otras cuentas por pagar	27	702	2.487
Provisiones	24	1.079	1.210
Impuestos por pagar		-	-
Impuestos diferidos		-	-
Otros pasivos		-	-
Total Pasivos		24.238	17.378
Patrimonio			
Capital	29	423.000	423.000
Reservas		-	-
Resultados acumulados		(7.479)	-
Resultado del ejercicio		(11.917)	(7.479)
Dividendos provisorio o participaciones		-	-
Total Patrimonio		403.604	415.521
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		427.842	432.899

Las notas adjuntas N°1 a 32 forman parte integral de estos estados financieros

PRIMUS CAPITAL CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS SpA

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES

Por los periodos terminados al 31 de marzo de 2018 y 2017

(Cifras en miles de pesos – M\$)

ESTADO DE RESULTADOS	Notas	31/03/2018 M\$	31/03/2017 M\$
Resultado por intermediación			
Comisiones por operaciones bursátiles		-	-
Comisiones por operaciones extra bursátiles		-	-
Gastos por comisiones y servicios		-	-
Otras comisiones		-	-
Total resultado por intermediación		-	-
Ingresos por servicios			
Ingresos por custodia		-	-
Ingresos por asesorías		-	-
Otros ingresos por servicios		-	-
Total ingresos por servicios		-	-
Resultado de productos			
A valor razonable		-	-
A valor razonable-Instrumentos derivados		-	-
A costo amortizado		-	-
A costo amortizado-Operaciones de financiamiento		-	-
Total resultado por producto		-	-
Resultado por instrumentos financieros			
A valor razonable	25	1.925	-
A valor razonable – instrumentos financieros derivados		-	-
A costo amortizado		-	-
A costo amortizado – operaciones de financiamiento		-	-
Total resultado por instrumentos financieros		1.925	-
Resultado por operaciones de financiamiento			
Gastos por financiamiento del mercado de productos		-	-
Gastos por financiamiento del mercado de valores		-	-
Otros gastos financieros		-	-
Total resultado por operaciones de financiamiento		-	-
Gastos de administración y comercialización			
Remuneraciones y gastos de personal		(8.987)	-
Gastos de comercialización		-	-
Otros gastos de administración		(8.133)	-
Total gastos de administración y comercialización		(17.120)	-
Otros resultados			
Reajuste y diferencia de cambio	6	15	-
Resultado de inversiones en sociedades		-	-
Otros ingresos (gastos)	15	-	-
Total otros resultados		15	-
Resultado antes de impuesto a la renta		(15.180)	-
Impuesto a la renta		3.263	-
PERDIDA DEL EJERCICIO		(11.917)	-

Las notas adjuntas N°1 a 32 forman parte integral de estos estados financieros

PRIMUS CAPITAL CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS SpA

ESTADO DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES

Por los periodos terminados al 31 de marzo de 2018 y 2017

(Cifras en miles de pesos – M\$)

ESTADO DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES	Notas	31/03/2018 M\$	31/03/2017 M\$
Pérdida del ejercicio		(11.917)	-
Ingresos (gastos) registrados con abono (cargo) a patrimonio		-	-
Revalorización de propiedades, planta y equipo		-	-
Activos financieros a valor razonable por patrimonio		-	-
Participación de otros resultados integrales de inversiones en sociedades		-	-
Otros ingresos (gastos) registrados con abono (cargo) a patrimonio		-	-
Impuesto a la renta de otros resultados integrantes		-	-
Total ingresos (gastos) registrados con abono (cargo) a patrimonio		-	-
Total resultados integrales reconocidos del ejercicio		(11.917)	-

Las notas adjuntas N°1 a 32 forman parte integral de estos estados financieros

PRIMUS CAPITAL CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS SpA

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

Al 31 de Marzo de 2018

(Cifras en miles de pesos – M\$)

Al 31 de marzo de 2018

	Capital	Reservas			Resultados Acumulados	Resultado del Ejercicio	Dividendos provisorios o participaciones	Total
		Activos financieros a valor razonable por patrimonio	Revalorización propiedades, planta y equipos	Otras				
		M\$	M\$	M\$				
Saldo inicial al 01 de enero de 2018	423.000	-	-	-	(7.479)	-	-	415.521
Aumento de capital	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultados integrales del ejercicio	-	-	-	-	-	-	-	-
Total de ingresos registrados con abono a patrimonio	423.000	-	-	-	(7.479)	-	-	415.521
Pérdida del ejercicio	-	-	-	-	-	(11.917)	-	(11.917)
Transferencias a resultados acumulados	-	-	-	-	-	-	-	-
Dividendos o participaciones distribuidas	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros ajustes a patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo final al 31 de marzo de 2018	423.000	-	-	-	(7.479)	(11.917)	-	403.604

Las notas adjuntas N°1 a 32 forman parte integral de estos estados financieros

PRIMUS CAPITAL CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS SpA

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de marzo de 2017

(Cifras en miles de pesos – M\$)

Y NO

	31/03/2018	31/03/2017
Flujo neto originado por actividades de la operación		
Comisiones recaudadas (pagadas) por intermediación de productos	-	-
Ingreso (egreso) neto por cuenta de clientes	-	-
Ingreso (egreso) neto por instrumentos financieros a valor razonable del mercado de productos	-	-
Ingreso (egreso) neto por instrumentos financieros derivados del mercado de productos	-	-
Ingreso (egreso) neto por instrumentos financieros a costo amortizado del mercado de productos	-	-
Ingreso (egreso) neto por asesorías y custodia	-	-
Gastos de administración y comercialización pagados	(11.594)	-
Impuestos pagados	-	-
Otros ingresos (egresos) netos por actividades de la operación	-	-
Flujo neto originado por actividades de la operación	(11.594)	-
Flujo neto originado por actividades de financiamiento		
Ingreso (egreso) neto por pasivos del mercado de productos	-	-
Ingreso (egreso) neto por pasivos financieros del mercado de valores	-	-
Ingreso (egreso) neto por financiamiento de partes relacionadas	-	-
Aumentos de capital	-	423.000
Reparto de utilidades y de capital	-	-
Otros ingresos (egresos) netos por actividades de financiamiento	-	-
Flujo neto originado por actividades de financiamiento	-	423.000
Flujo neto originado por actividades de inversión		
Ingreso (egreso) neto por instrumentos financieros valor razonable del mercado de valores	1.925	-
Ingreso (egreso) neto por instrumentos financieros derivados del mercado de valores	-	-
Ingreso (egreso) neto por instrumentos financieros a costo amortizado del mercado de valores	-	-
Ingresos por ventas de propiedades, planta y equipo	-	-
Ingresos por ventas de inversiones en sociedades	-	-
Dividendos y otros ingresos percibidos de inversiones en sociedades	-	-
Incorporación de propiedades, planta y equipo	-	-
Inversiones en sociedades	-	-
Otros ingresos (egresos) netos de inversión	-	-
Flujo neto originado por actividades de inversión	1.925	-
Flujo neto total positivo (negativo) del período	-	-
Efecto de la variación por tipo de cambio sobre el efectivo y efectivo equivalente		
Variación neta del efectivo y efectivo equivalente	(9.669)	423.000
Saldo inicial de efectivo y efectivo equivalente	375.836	-
Saldo final de efectivo y efectivo equivalente	366.167	423.000

Las notas adjuntas N°1 a 32 forman parte integral de estos estados financieros

INDICE

(1)	Información General	1
(2)	Bases de Preparación	2
(3)	Resumen de Principales Políticas Contables	3
(4)	Gestión del Riesgo Financiero	15
(5)	Uso de Estimaciones y Juicios Contables Críticos	17
(6)	Reajuste y Diferencia de Cambio	18
(7)	Efectivo y Efectivo Equivalente.....	19
(8)	Instrumentos por Categoría	19
(9)	Instrumentos Financieros A Valor Razonable del Mercado de Productos - Cartera Propia	21
(10)	Instrumentos Financieros a Costo Amortizado del Mercado de Productos – Cartera Propia	22
(11)	Instrumentos Financieros a Costo Amortizado del Mercado de Productos – Operaciones de Financiamiento	22
(12)	Contratos de Derivados del Mercado de Productos.....	24
(13)	Deudores por Intermediación	25
(14)	Cuentas por Cobrar por Operaciones de Cartera Propia	27
(15)	Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas	27
(16)	Inversiones en Sociedades	30
(17)	Intangibles	31
(18)	Propiedades, Planta y Equipo	32
(19)	Pasivos Financieros a Valor Razonable del Mercado de Productos.....	33
(20)	Obligaciones por Financiamiento del Mercado de Productos	33
(21)	Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras	34
(22)	Acreeedores por Intermediación.....	35
(23)	Cuentas por Pagar por Operaciones de Cartera Propia	36
(24)	Provisiones	37
(25)	Resultado por Líneas de Negocio del Mercado de Productos.....	38
(26)	Impuestos a las Ganancias y Otros Impuestos	40
(27)	Otras Cuentas por Pagar	41
(28)	Contingencias y Compromisos	42
(29)	Patrimonio.....	43
(30)	Sanciones.....	44
(31)	Hechos Relevantes.....	45
(32)	Hechos Posteriores	45

PRIMUS CAPITAL CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS SpA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017

(1) Información General

Primus Capital Corredores de Bolsa de Productos SpA (la "Sociedad"), fue constituida según escritura pública de fecha 14 de marzo de 2017, ante el notario Señor Alvaro González Salinas.

Primus Capital Corredores de Bolsa de Productos SpA es una sociedad por acciones, inscrita en el registro de Corredores de Bolsa de Productos que lleva la Comisión para el Mercado Financiero, con fecha 25 de septiembre de 2017, bajo el número 19.

La Sociedad se encuentra domiciliada en Apoquindo N°3000, piso 10, Las Condes, Santiago de Chile. Su Rol Único Tributario es 76.727.442-4 y representada por el Sr. Francisco Coeymans Ossandón.

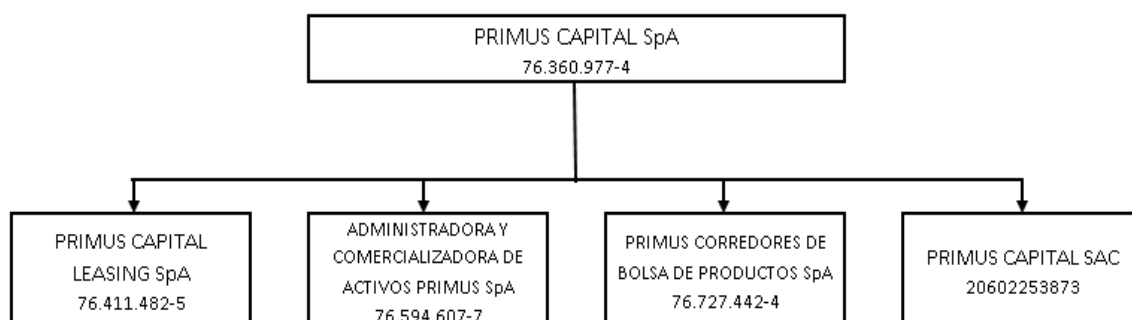
La Sociedad tiene como objeto social efectuar operaciones intermediación de productos por cuenta de terceros, en bolsas de productos, ejercer además actividades complementarias a las operaciones de intermediación de productos; siendo el negocio principal la intermediación de facturas.

El accionista de la Sociedad es Primus Capital SpA con 42.300 acciones (100%).

RUT	Razón Social	Participación	Principal Socio	Controlador
76.360.977-4	Primus Capital SpA	100%	Inmobiliaria Estrella del Sur Ltda.	Raimundo Valenzuela L.

Malla Grupo Económico:

El grupo económico al cual pertenece Primus Capital Corredores de Bolsa de Productos SpA y sus partes relacionadas se presentan de acuerdo a la siguiente estructura:



PRIMUS CAPITAL CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS SpA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017

(1) Información General (continuación)

Debido a que la inscripción en el registro de Corredores de Bolsa de Productos fue reciente, al cierre de estos estados financieros no se han realizado negocios ni servicios por cuenta de terceros.

Negocios/Servicios por cuenta de terceros	Número de clientes no relacionados	Número de clientes relacionados
Intermediación (TRP)	-	-
Intermediación Facturas	-	-
Intermediación (TRF)	-	-
Totales	-	-

Los auditores de la Sociedad corresponden a Deloitte Auditores y Consultores Ltda.

Los presentes estados financieros fueron aprobados por el Directorio de la Sociedad el día 03 de abril de 2018.

(2) Bases de Preparación

(a) Declaración de Cumplimiento con las NIIF

Los presentes estados financieros de Primus Capital Corredores de Bolsa de Productos SpA, han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) adoptadas para su utilización en Chile, emitidas por International Accounting Standard Board (en adelante "IASB"), e instrucciones de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) a través de su Circular N°1.995 del 29 de diciembre de 2010.

(b) Período Cubierto

Los presentes estados financieros de EuroAmerica Corredores de Bolsa de Productos S.A., comprenden los estados de situación financiera al 31 de marzo de 2018 y 31 de diciembre 2017.

Los estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo, se presentan por los períodos comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de marzo de 2018 y 2017.

(c) Moneda Funcional y de Presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros de la Sociedad se traducen a la moneda funcional, esto es, la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera, utilizando el tipo de cambio vigente a la fecha de la transacción y/o a la fecha de cierre de los estados financieros.

PRIMUS CAPITAL CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS SpA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017

(2) Bases de Preparación (continuación)

(c) Moneda Funcional y de Presentación (continuación)

Los estados financieros se presentan en pesos chilenos, moneda funcional de la Sociedad, de acuerdo al análisis de la norma internacional de contabilidad NIC 21. Toda información presentada en pesos chilenos ha sido redondeada a la unidad de mil más cercana.

Los saldos de los activos y pasivos que se presenten en moneda extranjera y en unidades de fomento, serán convertidos a pesos chilenos de acuerdo a las paridades vigentes al cierre de cada ejercicio.

(d) Hipótesis de Negocio en Marcha

La Sociedad al elaborar estos estados financieros evaluó la capacidad que tiene para continuar en funcionamiento. La gerencia de la Sociedad no estima que existan incertidumbres importantes, relativas a eventos o condiciones que puedan aportar dudas significativas sobre la posibilidad de que la Sociedad siga con sus funciones normales.

(e) Reclasificaciones Significativas

Durante el período terminado al 31 de marzo de 2018 y al ejercicio terminado al 31 de diciembre 2017, no se han efectuado reclasificaciones en los estados financieros de la Sociedad.

(3) Resumen de Principales Políticas Contables

A continuación, se presentan las principales políticas contables que la Sociedad ha definido como obligatoria, de cumplimiento a la circular N° 1.995.

(a) *Las siguientes enmiendas NIIF han sido adoptadas en estos estados financieros.*

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Reconocimiento de activos por impuestos diferidos por pérdidas no realizadas (enmiendas a NIC 12)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017.
Iniciativa de Revelación (enmiendas a NIC 7)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017.
Mejoras anuales ciclo 2014-2016 (enmiendas a NIIF 12)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017.

PRIMUS CAPITAL CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS SpA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017

(3) Resumen de Principales Políticas Contables (continuación)

(b) *Aplicación de Nuevas Normas Emitidas Vigentes y no Vigentes*

Normas, enmiendas e interpretaciones que han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9, <i>Instrumentos Financieros</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
NIIF 15, <i>Ingresos procedentes de contratos con clientes</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
NIIF 16, <i>Arrendamientos</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
NIIF 17, <i>Contratos de Seguros</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2021.
Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Venta o Aportación de activos entre un Inversionista y su Asociada o Negocio Conjunto (enmiendas a NIIF 10 y NIC 28)	Fecha de vigencia aplazada indefinidamente
Aclaraciones a NIIF 15, Ingresos procedentes de contratos con clientes	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
Clasificación y medición de transacciones de pagos basados en acciones (enmiendas a NIIF 2)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
Aplicación NIIF 9 "Instrumentos Financieros" con NIIF 4 "Contratos de Seguro" (enmiendas a NIIF 4)	Enfoque de superposición efectivo cuando se aplica por primera vez la NIIF 9. Enfoque de aplazamiento efectivo para períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018, y sólo disponible durante tres años después de esa fecha.
Transferencias de propiedades de Inversión (enmiendas a NIC 40)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
Mejoras anuales ciclo 2014-2016 (enmiendas a NIIF 1 y NIC 28)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
Características de prepago con compensación negativa (enmiendas a NIIF 9)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Participaciones de largo plazo en Asociadas y Negocios Conjuntos (enmiendas a NIC 28)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Mejoras anuales ciclo 2015-2017 (enmiendas a NIIF 3, NIIF 11, NIC 12 y NIC 23)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Nuevas Interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
CINIIF 22 <i>Operaciones en moneda extranjera y consideración anticipada</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
CINIIF 23 <i>Incertidumbre sobre tratamiento de impuesto a las ganancias</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.

PRIMUS CAPITAL CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS SpA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017

(3) Resumen de Principales Políticas Contables (continuación)

(b) Aplicación de Nuevas Normas Emitidas Vigentes y no Vigentes (continuación)

La Administración de la Sociedad ha evaluado las normas, enmiendas e interpretaciones aplicables y no ha identificado efectos contables significativos en los estados financieros.

(c) Efectivo y Efectivo Equivalente

El efectivo y equivalente de efectivo incluyen el efectivo en caja y los saldos en cuentas corrientes bancarias, además de inversiones de corto plazo utilizadas en la administración de excedentes de efectivo, fácilmente convertibles y sin riesgo de pérdida de valor.

(d) Activos Financieros a Valor Razonable del Mercado de Productos

Se entiende por valor razonable de un activo en una fecha dada, al monto por el cual dicho activo podría ser intercambiado en esa fecha, entre dos partes, independientes y con toda la información disponible, que actúen libre y prudentemente. La referencia más objetiva y habitual del valor razonable de un activo es el precio que se pagaría por él en un mercado organizado y transparente ("Precio de cotización" o "Precio de mercado").

Un mercado es activo cuando se encuentra disponible, fácil y regularmente los precios cotizados, los que se producen sobre una base independiente y representa transacciones reales.

Cuando no existe un precio de mercado para determinar el monto de valor razonable de un determinado activo, se determina en base a una técnica de valorización para lo cual, se recurre para estimar su valor razonable al establecido en transacciones recientes de instrumentos análogos.

En los casos en que no es posible determinar el valor razonable de un activo financiero, este se valoriza a su costo amortizado.

(e) Activos Financieros a Valor Razonable del Mercado de Valores

Los activos serán valorizados de acuerdo a Nota 3 (d).

(f) Activos a Costo Amortizado del Mercado de Productos

Se entiende por costo amortizado al costo de adquisición de un activo financiero menos los costos incrementales (en más o menos según sea el caso) por la parte imputada sistemáticamente a las cuentas de pérdida y ganancias de la diferencia entre el monto inicial y el correspondiente valor de reembolsos al vencimiento

PRIMUS CAPITAL CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS SpA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017

(3) Resumen de Principales Políticas Contables (continuación)

(f) **Activos a Costo Amortizado del Mercado de Productos (continuación)**

En el caso de los activos financieros, el costo amortizado incluye, además las correcciones a su valor originadas por el deterioro que hayan experimentado. En el caso de instrumentos financieros, la parte imputada sistemáticamente a las cuentas de pérdidas y ganancias se registra por el método de tasa efectiva.

El método de interés efectivo es el tipo de actualización que iguala el valor de un instrumento financiero a la totalidad de sus flujos de efectivo estimados por todos los conceptos a lo largo de su vida remanente.

(g) **Activos Financieros a Costo Amortizado del Mercado de Valores**

Los activos serán valorizados de acuerdo a Nota 3 (f).

(h) **Deudores por Intermediación**

Son aquellas transacciones generadas producto de la intermediación de compra por cuenta de clientes, por aquellos instrumentos financieros transados en la Bolsa de Productos, estos son registrados el día de su asignación por el monto de la facturación, siendo liquidados en la fecha de vencimiento o de pago efectivo.

Los deudores por intermediación, como parte de la transacción incorporan aquellas comisiones y derechos de bolsa por cobrar a las contrapartes de la intermediación. Además en este rubro se incorpora el diferencial entre el valor futuro girado anticipadamente y el valor de la operación a la fecha de la transacción.

(i) **Inversiones en Sociedades**

La Sociedad valorizará las inversiones en otras sociedades de acuerdo a su valor patrimonial, dando reconocimiento a los resultados de la inversión sobre base devengada patrimonial, con efecto en resultados.

(j) **Propiedades, Planta y Equipo**

Los elementos incluidos en Propiedades, planta y equipos, se contabilizan utilizando el modelo del costo. El modelo del costo es un método contable en el cual las propiedades, planta y equipos se registran al costo menos su depreciación acumulada y menos las pérdidas acumuladas por deterioro de valor.

El costo incluye los gastos directamente atribuibles a la adquisición de los bienes.

PRIMUS CAPITAL CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS SpA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017

(3) Resumen de Principales Políticas Contables (continuación)

(j) Propiedades, Planta y Equipo (continuación)

Los costos posteriores, de reemplazar una parte del activo se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos de las propiedades, plantas y equipos, vayan a fluir a la Sociedad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente.

Los gastos de mantención, conservación y reparación se imputan a resultados, siguiendo el principio devengado, como costo del ejercicio en que se incurran.

Los elementos de Propiedades, planta y equipos se depreciarán usando el método lineal en resultados con base en las vidas útiles estimadas de cada componente. Las cuales se detallan a continuación:

Instalaciones	10 años
Vehículos	7 años
Muebles	6 años
Equipos de audio y comunicacionales	6 años
Equipo computacional	3 años

Los métodos de depreciación, vidas útiles y valores residuales son revisados en cada ejercicio y se ajustan si es necesario.

La utilidad o pérdida resultante de la enajenación o el retiro de un activo se calcula como la diferencia entre el precio de venta y el valor libro del activo, y se reconoce en cuentas de resultados.

La Sociedad aplica test de deterioro cuando existan indicios de que el valor libro excede el valor recuperable de los activos de Propiedades, planta y equipos.

Los costos de adquisición y desarrollo que se incurran en relación con los sistemas informáticos se registran con cargo a "Intangibles" de los estados financieros.

Al 31 de diciembre de 2017, la Sociedad no presenta Propiedades, planta y equipos.

PRIMUS CAPITAL CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS SpA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017

(3) Resumen de Principales Políticas Contables (continuación)

(k) *Activos Intangibles*

Los costos de adquisición y desarrollo que se incurran en relación con los sistemas informáticos se registran con cargo a "Intangibles" de los estados financieros.

Los activos intangibles son adquiridos separadamente y a través de acuerdos contractuales, y son medidos al costo de adquisición.

Después del reconocimiento inicial, los activos intangibles son registrados al costo menos cualquier amortización acumulada y cualquier pérdida acumulada por deterioro. La amortización de los sistemas informáticos se realiza linealmente.

La Sociedad determinará si la vida útil de un activo intangible es definida o indefinida y, si es definida, evaluará su vida útil. La Sociedad considerará una vida útil indefinida cuando no exista un límite previsible al período a lo largo del cual el activo se espera que genere entradas de flujos de efectivo para la entidad. Si se define que el activo intangible tiene una vida útil indefinida, éste no se amortiza, pero debe evaluarse el deterioro del activo, en forma anual y en cualquier momento en que exista el indicio de pérdida de valor del activo.

Las vidas útiles de los activos intangibles de la Sociedad, correspondientes a licencias y desarrollo de software, son señaladas como finitas, razón por la cual, se han establecido los siguientes plazos de amortización:

Licencias	3 a 6 años
Software	3 a 6 años

Los costos de mantenimiento de los sistemas informáticos se registran con cargo a los resultados del ejercicio en que se incurran.

La Sociedad aplicará test de deterioro cuando existan indicios de que el valor libro excede el valor recuperable del activo intangible. Para los activos intangibles con Vida Útil indefinida se revisará si la presunción de Vida Útil indefinida sigue vigente por lo menos una vez al año.

(l) *Transacciones y Saldos en Moneda Extranjera*

A la fecha de los presentes estados financieros, la Sociedad no presenta transacciones ni saldos en moneda extranjera.

PRIMUS CAPITAL CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS SpA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017

(3) Resumen de Principales Políticas Contables (continuación)

(m) *Deterioro de Activos*

(i) Pérdidas por deterioro de valor de los activos financieros

Un activo financiero será evaluado en cada fecha de presentación para determinar si existe evidencia objetiva de deterioro. Un activo financiero está deteriorado si existe evidencia objetiva que uno o más eventos han tenido un negativo efecto en los flujos de efectivo futuros del activo.

Una pérdida por deterioro en relación con activos financieros registrados al costo amortizado, se calcula como la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados al tipo de interés efectivo.

Los activos financieros individualmente significativos serán examinados individualmente para determinar su deterioro. Los activos financieros restantes serán evaluados colectivamente en grupos que comparten características de riesgo crediticio similares.

(ii) Deterioro de valor de los activos no financieros

Todas las pérdidas por deterioro deben ser reconocidas en resultados. Cualquier pérdida acumulada en relación con un activo financiero reconocido anteriormente en el patrimonio es transferido al resultado.

El reverso de una pérdida por deterioro ocurre sólo si éste puede ser relacionado objetivamente con un evento ocurrido después de que éste fue reconocido.

En el caso de los activos financieros registrados al costo amortizado, el reverso es reconocido en el resultado. En el caso de los activos financieros que son títulos de renta variable, el reverso es reconocido directamente en patrimonio.

La Sociedad evaluará en la fecha de cada balance si existe evidencia objetiva de que un activo no financiero medido a costo amortizado o un grupo de activos financieros puedan haber sufrido pérdidas por deterioro. Un activo financiero o grupo de activos no financieros está deteriorado (y se reconoce la pérdida respectiva), sólo si existe evidencia objetiva de deterioro como resultado de uno o más eventos ocurridos después del reconocimiento inicial del activo y dichos eventos tienen un impacto en los flujos futuros del activo que pueda ser medido confiablemente. El monto en libros de los activos no financieros de la Sociedad, excluyendo, impuestos diferidos, son revisados en cada fecha de presentación para determinar si existe algún indicio de deterioro. Si existen tales indicios, entonces se estima el monto a recuperar del activo.

PRIMUS CAPITAL CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS SpA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017

(3) Resumen de Principales Políticas Contables (continuación)

(m) Deterioro de Activos (continuación)

El monto recuperable de un activo o unidad generadora de efectivo, es el mayor valor entre su valor en uso y su valor razonable, menos los costos de venta. Para determinar el valor en uso, se descuentan los flujos de efectivo futuros estimados a su valor actual usando una tasa de descuento antes de impuesto, que refleja las valoraciones actuales del mercado sobre el valor temporal del dinero y los riesgos específicos que puede tener en el activo.

Para propósitos de evaluación del deterioro, los activos son agrupados en un pequeño grupo de activos que generan flujos de entrada de efectivo provenientes del uso continuo, los que son independientes de los flujos de entrada de efectivo de otros activos o grupos de activos (la "unidad generadora de efectivo").

Una pérdida por deterioro es reconocida, si el monto en libro de un activo o su unidad generadora de efectivo sobrepasa su monto recuperable. Las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultados.

(n) *Acreeedores por Intermediación*

Corresponden a las operaciones de intermediación, por operaciones de compraventa de instrumentos del mercado de productos por cuentas de clientes, estos se registran el día de su asignación y permanecen un corto plazo hasta el día de su pago efectivo.

(o) *Pasivos a Valor Razonable del Mercado de Productos*

Los pasivos serán valorizados de acuerdo a Nota 3 (d).

(p) *Pasivos Financieros a Valor Razonable del Mercado de Valores*

Los pasivos serán valorizados de acuerdo a Nota 3 (e).

(q) *Pasivos a Costo Amortizado del Mercado de Productos*

Los pasivos serán valorizados de acuerdo a Nota 3 (f).

(r) *Pasivos Financieros a Costo Amortizado del Mercado de Valores*

Los pasivos serán valorizados de acuerdo a Nota 3 (f).

PRIMUS CAPITAL CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS SpA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017

(3) Resumen de Principales Políticas Contables (continuación)

(s) *Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos*

El gasto por impuesto a la renta representa la suma del gasto por impuesto a la renta del ejercicio y el gasto neto, de activos y pasivos por impuestos diferidos.

El gasto por impuesto a la renta del ejercicio se calcula mediante la suma del impuesto a la renta que resulta de la aplicación de la tasa impositiva vigente sobre la base imponible del ejercicio, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos incluyen las diferencias temporarias que se identifican como aquellos importes que se estima Primus Capital Corredores de Bolsa de Productos SpA pagará o recuperará por las diferencias entre el valor financiero de activos y pasivos y su valor tributario, así como las pérdidas tributarias vigentes y otros créditos tributarios.

Por su parte, los activos por impuestos diferidos, identificados con diferencias temporarias sólo se reconocen en el caso de que se considere probable que la Sociedad va tener en el futuro suficientes ingresos tributarios contra las que se puedan hacer efectivas.

El 29 de septiembre de 2014, fue promulgada la Ley de Reforma Tributaria, la cual entre otros aspectos, define el régimen tributario por defecto que le aplica a la Sociedad, la tasa de impuesto de primera categoría que por defecto se aplicarán en forma gradual a las empresas entre 2014 y 2018 y permite que las sociedades puedan además optar por uno de los dos regímenes tributarios establecidos como Atribuido o Parcialmente Integrado, quedando afectos a diferentes tasas de impuestos a partir del año 2017.

El régimen Atribuido aplica a los empresarios individuales, empresas individuales de responsabilidad limitada, comunidades y sociedades de personas cuando éstas últimas estén formadas exclusivamente por personas naturales domiciliadas y residentes en Chile; y el régimen Parcialmente Integrado, aplica al resto de los contribuyentes, tales como sociedades anónimas abiertas y cerradas, sociedades por acciones o sociedades de personas cuyos socios no sean exclusivamente personas naturales domiciliadas o residentes en Chile.

El régimen tributario que por defecto la Sociedad estará sujeta a partir del 1 de enero de 2017 es el Parcialmente Integrado.

El impuesto diferido se mide empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación a las diferencias temporarias en el período en el que se reversen usando tasas fiscales que por defecto les aplican a la fecha de balance, tal como se indica a continuación:

Años	%
2017	25,5
2018	27,0

PRIMUS CAPITAL CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS SpA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017

(3) Resumen de Principales Políticas Contables (continuación)

(t) *Provisiones*

Corresponderán a saldos acreedores que cubren obligaciones presentes a la fecha del balance surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse obligaciones explícitas o implícitas concretas en cuanto a su naturaleza y estimables en cuanto a su importe.

La Sociedad reconocerá todas las provisiones significativas con respecto a las cuales se estima que la probabilidad de que se tenga que pagar la obligación es más que probable, pero de la cual exista incertidumbre acerca de su cuantía o vencimiento.

(u) *Reconocimiento de Ingresos*

La Sociedad reconoce sus ingresos cuando el valor de los mismos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad, tal y como se describe a continuación, no se considera que sea posible valorar el valor de los ingresos con fiabilidad hasta que no se han resuelto todas las contingencias relacionadas con la prestación de un determinado servicio. Por lo tanto, los ingresos de la operación son los siguientes:

(i) Ingresos por intermediación

- Se transfiere al comprador los riesgos y beneficios importantes de la propiedad de los valores, con independencia de la cesión o no del título.
- La Sociedad no retiene ninguna clase de implicancia gerencial, en el grado generalmente asociado con la propiedad, ni el control efectivo sobre los valores vendidos.
- El importe de los ingresos puede cuantificarse confiablemente.
- Es probable que los beneficios económicos relacionados con la transacción fluirán a la Compañía.
- Los costos incurridos o por incurrir respecto a la transacción pueden cuantificarse confiablemente.
- Los ingresos son reconocidos en resultados cuando se devengan.

(ii) Reconocimiento de ingresos por comisiones

Las comisiones por los servicios de intermediación por la compra y venta de valores en el mercado bursátil, son reconocidas como ingresos en la misma fecha de la operación.

Estas comisiones además se encuentran afectas a IVA, las cuales son facturadas y enviadas a las contrapartes cada vez que se realiza la operación.

PRIMUS CAPITAL CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS SpA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017

(3) Resumen de Principales Políticas Contables (continuación)

(u) Reconocimiento de Ingresos (continuación)

(iii) Reconocimiento de ingresos por intereses y dividendos

Los intereses son reconocidos utilizando el método de la tasa de interés efectiva y los dividendos se reconocen en la fecha en que se establezca el derecho accionista a recibir el pago.

(v) *Costos por Financiamiento del Mercado de Productos*

Son costos por financiamiento los intereses y otros costos en los que la Sociedad puede incurrir, que están relacionados con los fondos que ha tomado prestados. El gasto por intereses se calcula utilizando el método de la tasa de interés efectiva, entendiéndose como tal, la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivo por pagar estimados a lo largo de la vida esperada del instrumento del mercado de productos (o, cuando sea adecuado, en un periodo más corto) con el importe neto en libros del pasivo financiero.

(w) *Costos por Financiamiento del Mercado de Valores*

Para los costos por financiamiento del mercado de valores se considerarán los mismos criterios mencionados en Nota 3 (v).

(x) *Reajuste y Diferencia de Cambio*

La Administración de la Sociedad, ha definido como moneda funcional el peso chileno. Consecuentemente, las operaciones en otras divisas distintas al peso chileno y aquellas operaciones efectuadas en unidades reajustables, tales como la UF, UTM, IPC, etc., se consideraran denominadas en moneda extranjera y/o unidades de reajustables, respectivamente y se registran según los tipos de cambio y/o los valores de cierre vigentes en las fechas de las respectivas operaciones.

Para la preparación de los estados financieros, los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras y/o en unidades reajustables, se convierten según los tipos de cambio y/o los valores de cierre vigentes a la fecha de los respectivos estados financieros. Las utilidades o pérdidas generadas se imputan directamente contra la cuenta de pérdidas y ganancias.

Los activos y pasivos en moneda extranjera y aquellos pactados en unidades de fomento, serán traducidos a moneda nacional, de acuerdo a los valores de conversión de estas unidades monetarias vigentes al cierre de cada período informados por el Banco Central de Chile.

PRIMUS CAPITAL CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS SpA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017

(3) Resumen de Principales Políticas Contables (continuación)

(y) **Capital Emitido**

Las acciones ordinarias se clasifican como patrimonio neto.

Los costos incrementales directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones u opciones se presentan en el patrimonio neto como una deducción, neta de impuestos, de los ingresos obtenidos.

(z) **Beneficios a los Empleados**

Las obligaciones por beneficios a los empleados corresponden a corto plazo, son medidas en base no descontada y son reconocidas como gasto a medida que el servicio relacionado se provea.

(i) Vacaciones del personal

La Sociedad reconoce el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo y se registra a su valor nominal.

(ii) Bonos de resultado

Se reconoce un gasto por este concepto cuando existe la decisión impartida por el Directorio de que dicho bono sea otorgado como premio de estímulo extraordinario. La Sociedad reconoce una obligación cuando se pueda realizar una estimación fiable y no existe incertidumbre del período en que se liquidará, ni del monto. Este bono es registrado a su valor nominal.

(aa) **Transacciones con Partes Relacionadas**

La Sociedad revela en notas a los estados financieros las transacciones y saldos con partes relacionadas, informando separadamente las transacciones con influencia significativa o que tengan participación en la Sociedad, el personal clave de la administración y otras partes relacionadas con la Sociedad.

Transacciones con partes relacionadas es toda transferencia de recursos, servicios u obligaciones entre partes relacionadas, con independencia de que se cobre o no un precio.

Las transacciones con partes relacionadas, están de acuerdo a los contratos respectivos y se efectuaron a las condiciones prevalecientes en el mercado, para operaciones similares.

PRIMUS CAPITAL CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS SpA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017

(3) Resumen de Principales Políticas Contables (continuación)

(aa) Transacciones con Partes Relacionadas (continuación)

Las transacciones que la Sociedad mantiene con sus partes relacionadas, corresponden principalmente a cuentas corrientes y honorarios por servicios.

Todos los saldos vigentes con estas partes relacionadas, son valorizados en condiciones de independencia mutua y deben ser liquidados en efectivo dentro del período establecido. Ninguno de los saldos está garantizado y corresponden exclusivamente a operaciones del giro, sometidas a los procesos de negocio de la Sociedad.

(4) Gestión del Riesgo Financiero

Desde la perspectiva de Primus Capital Corredores de Bolsa de Productos SpA. la gestión del riesgo considera los riesgos operacionales, tecnológicos y legales-normativos. Y al igual que el riesgo financiero serán mitigados mediante políticas internas.

La gestión del riesgo será administrada por la Gerencia de Finanzas, de acuerdo con las directrices de la Gerencia General y del Directorio de la Sociedad. Esta gerencia identifica, evalúa y cubre los riesgos en un trabajo conjunto con las áreas operativas y comerciales de la Sociedad.

Las políticas de administración de riesgo de la Sociedad serán establecidas con el objeto de identificar y analizar los riesgos enfrentados, fijar límites y controles de riesgo adecuados, y para monitorear los riesgos y el cumplimiento de los límites. Se revisan regularmente las políticas y los sistemas de administración de riesgo a fin de reflejar los cambios en las condiciones de mercado y en las actividades. La Sociedad, a través de sus normas y procedimientos de administración, pretende desarrollar un ambiente de control disciplinado y constructivo en el que todos los empleados entiendan sus roles y obligaciones.

(a) Factores riesgo financiero

(i) **Riesgo de crédito/contraparte** Corresponde al riesgo de incumplimiento de los deudores y contrapartes de la Corredora y el riesgo de pérdida de valor de los activos, debido a un deterioro en la calidad de crédito de estos últimos, derivado de las transacciones de la Corredora con emisores de instrumentos financieros. La exposición al riesgo posee relación directa con la calidad crediticia de los participantes en las operaciones de la Corredora.

PRIMUS CAPITAL CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS SpA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017

(4) Gestión del Riesgo Financiero (continuación)

(a) Factores riesgo financiero (continuación)

(ii) Riesgo de mercado

El riesgo de mercado es aquel donde el valor justo de los flujos de efectivo futuro de un instrumento financiero pueda fluctuar debido a cambios en los precios de mercado. Tales precios comprenden tres tipos de riesgos: riesgo de tasa de interés, riesgo de tipo de cambio y otros riesgos de precio. Los instrumentos financieros afectados por el riesgo de mercado incluyen las cuentas por pagar con proveedores, los instrumentos financieros y las cuentas por cobrar por operaciones comerciales.

La Sociedad no posee activos financieros; tampoco activos en moneda distintas al peso chileno eliminando el riesgo por fluctuación de tipo de cambio.

(iii) Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez deriva de la incapacidad para obtener los fondos necesarios para asumir el flujo de pago de sus obligaciones, sin incurrir en pérdidas significativas. Se debe procurar contar siempre con los recursos líquidos necesarios para afrontar los compromisos financieros. Los flujos de pago de la Sociedad pueden variar en forma importante en tiempo y monto, pudiendo afectar la capacidad de la sociedad para cumplir oportunamente estas obligaciones o significar costos relevantes por los mayores fondos líquidos disponibles que la Sociedad debe mantener.

Al 31 de marzo de 2018, la Sociedad presenta las siguientes condiciones de Patrimonio, Liquidez y Solvencia:

➤ Patrimonio depurado:	M\$351.225
➤ Índice de liquidez general:	15,75 veces
➤ Índice de liquidez por intermediación:	0,00 veces
➤ Razón de endeudamiento:	0,08 veces

PRIMUS CAPITAL CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS SpA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017

(5) Uso de Estimaciones y Juicios Contables Críticos

Las estimaciones y criterios contables se evalúan continuamente y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluidas las expectativas de sucesos futuros que se creen razonables bajo las circunstancias.

Juicios Importantes al Aplicar las Políticas Contables

Moneda funcional

La administración considera el peso chileno como la moneda que representa el efecto económico de las transacciones, hechos y condiciones subyacentes. El peso chileno es la moneda en la cual la sociedad mide su rendimiento e informa sus resultados, así como también la moneda en la cual recibe suscripciones de sus inversionistas.

La preparación de estados financieros separados en conformidad con NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También requiere que la Administración utilice su criterio en el proceso de aplicar los principios contables de la Sociedad. Estas áreas que implican un mayor nivel de discernimiento o complejidad o áreas donde los supuestos y estimaciones son significativos para los estados financieros se presentan a continuación:

(i) Vida útil y valores residuales de intangibles, propiedad, planta y equipos

La determinación de las vidas útiles y los valores residuales de los componentes de Intangibles de vida útil definida, Propiedad, Planta y Equipos, involucra juicios y supuestos que podrían ser afectados si cambian las circunstancias. La Sociedad revisa estos supuestos en forma periódica y los ajusta en base prospectiva en el caso de identificarse algún cambio.

(ii) Activos por impuestos diferidos

Se reconocerán activos por impuestos diferidos para todas las diferencias deducibles de carácter temporal entre la base financiera y tributaria, tanto de activos como pasivos, por lo tanto la Sociedad debe utilizar su juicio significativo para determinar aquellos que se pueden reconocer, en base a la probable oportunidad y nivel de utilidades proyectadas.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es realizada y en cualquier período futuro afectado.

PRIMUS CAPITAL CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS SpA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017

(6) Reajuste y Diferencia de Cambio

Cuentas	US\$		EURO		Unidad Fomento		Otros		Total	
	31-03-2018 M\$	31-03-2017 M\$	31-03-2018 M\$	31-03-2017 M\$	31-03-2018 M\$	31-03-2017 M\$	31-03-2018 M\$	31-03-2017 M\$	31-03-2018 M\$	31-03-2017 M\$
Efectivo y efectivo equivalente	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Deudores por intermediación	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras cuentas por cobrar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cuentas por cobrar a partes relacionadas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros activos	-	-	-	-	-	-	15	-	15	-
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Acreedores por intermediación	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras cuentas por pagar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cuentas por pagar a partes relacionadas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros pasivos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total Reajuste y Diferencia de Cambio	-	-	-	-	-	-	15	-	15	-

PRIMUS CAPITAL CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS SpA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017

(7) Efectivo y Efectivo Equivalente

Efectivo y efectivo equivalente	31/03/2018 M\$	31/12/2017 M\$
Caja en pesos	-	-
Caja en moneda extranjera	-	-
Bancos en pesos	5.242	375.836
Bancos en moneda extranjera	-	-
Fondos Mutuos	360.925	-
Total	366.167	375.836

La Administración no posee restricción en el efectivo y equivalente de efectivo.

(8) Instrumentos por Categoría

Activos financieros al 31 de marzo de 2018

Activos financieros según el estado de situación Financiera	Activos a valor razonable por resultados	Activos a valor razonable por patrimonio	Activos a costo amortizado	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y efectivo equivalente	-	-	366.167	366.167
Instrumentos financieros	-	-	-	-
Cartera propia disponible	-	-	-	-
Cartera propia comprometida	-	-	-	-
Derivados	-	-	-	-
Productos	-	-	-	-
Cartera propia disponible	-	-	-	-
Cartera propia comprometida	-	-	-	-
Derivados	-	-	-	-
Deudores por intermediación	-	-	-	-
Cuentas por cobrar por operaciones de cartera propia	-	-	-	-
Cuentas por cobrar a partes relacionadas	-	-	-	-
Otras cuentas por cobrar	-	-	-	-
Inversiones en sociedades	-	-	-	-
Totales	-	-	366.167	366.167

PRIMUS CAPITAL CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS SpA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017

(8) Instrumentos por Categoría (continuación)

Activos financieros al 31 de diciembre de 2017

Activos financieros según el estado de situación Financiera	Activos a valor razonable por resultados	Activos a valor razonable por patrimonio	Activos a costo amortizado	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y efectivo equivalente	-	-	375.836	375.836
Instrumentos financieros	-	-	-	-
Cartera propia disponible	-	-	-	-
Cartera propia comprometida	-	-	-	-
Derivados	-	-	-	-
Productos	-	-	-	-
Cartera propia disponible	-	-	-	-
Cartera propia comprometida	-	-	-	-
Derivados	-	-	-	-
Deudores por intermediación	-	-	-	-
Cuentas por cobrar por operaciones de cartera propia	-	-	-	-
Cuentas por cobrar a partes relacionadas	-	-	-	-
Otras cuentas por cobrar	-	-	-	-
Inversiones en sociedades	-	-	-	-
Totales	-	-	375.836	375.836

Pasivos financieros al 31 de marzo de 2018

Pasivos financieros según el estado de situación financiera	Pasivos financieros a valor razonable	Pasivos financieros a costo amortizado	Total
	M\$	M\$	M\$
Pasivos financieros	-	-	-
A valor razonable	-	-	-
Derivados	-	-	-
Obligaciones por financiamiento	-	-	-
Pasivos del mercado de productos	-	-	-
A valor razonable	-	-	-
Derivados	-	-	-
Obligaciones por financiamiento	-	-	-
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	-	-	-
Acreedores por intermediación	-	-	-
Cuentas por pagar por operaciones de cartera propia	-	-	-
Cuentas por pagar a partes relacionadas	-	22.457	22.457
Otras cuentas por pagar	-	702	702
Otros pasivos	-	1.079	1.079
Totales	-	24.238	24.238

PRIMUS CAPITAL CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS SpA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017

(8) Instrumentos por Categoría (continuación)

Pasivos financieros al 31 de diciembre de 2017

Pasivos financieros según el estado de situación financiera	Pasivos financieros a valor razonable	Pasivos financieros a costo amortizado	Total
	M\$	M\$	M\$
Pasivos financieros	-	-	-
A valor razonable	-	-	-
Derivados	-	-	-
Obligaciones por financiamiento	-	-	-
Pasivos del mercado de productos	-	-	-
A valor razonable	-	-	-
Derivados	-	-	-
Obligaciones por financiamiento	-	-	-
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	-	-	-
Acreedores por intermediación	-	-	-
Cuentas por pagar por operaciones de cartera propia	-	-	-
Cuentas por pagar a partes relacionadas	-	13.681	13.681
Otras cuentas por pagar	-	2.487	2.487
Otros pasivos	-	1.210	1.210
Totales	-	17.378	17.378

(9) Instrumentos Financieros A Valor Razonable del Mercado de Productos - Cartera Propia

Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, no presenta movimientos

Instrumentos financieros a valor razonable	Cartera propia disponible	Cartera propia comprometida				Total
		En operaciones a plazo	En préstamos	En garantía por otras operaciones	Subtotal	
Productos agropecuarios	-	-	-	-	-	-
Títulos representativos de productos (TPR)	-	-	-	-	-	-
Facturas	-	-	-	-	-	-
Títulos representativos de facturas (TRF)	-	-	-	-	-	-
Otros (definir)	-	-	-	-	-	-
Total instrumentos a valor Razonable	-	-	-	-	-	-

PRIMUS CAPITAL CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS SpA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017

(10) Instrumentos Financieros a Costo Amortizado del Mercado de Productos – Cartera Propia

Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, no presenta movimientos

Instrumentos a costo amortizado del mercado de productos	Cartera propia disponible	Cartera propia comprometida				Total
		En operaciones a plazo	En préstamos	En garantía por otras operaciones	Subtotal	
Productos agropecuarios	-	-	-	-	-	-
Títulos representativos de productos (TPR)	-	-	-	-	-	-
Facturas	-	-	-	-	-	-
Títulos representativos de facturas (TRF)	-	-	-	-	-	-
Otros (definir)	-	-	-	-	-	-
Total instrumentos a costo amortizado	-	-	-	-	-	-

(11) Instrumentos Financieros a Costo Amortizado del Mercado de Productos – Operaciones de Financiamiento

(a) Operaciones de compra con retroventa sobre productos agropecuarios (Repos).

Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, no presenta movimientos

Contrapartes	Tasa promedio	Vencimiento		Total	Valor razonable del active subyacente
		Hasta 7 días	Más de 7 días		
	%	M\$	M\$	M\$	M\$
Personas naturales	-	-	-	-	-
Personas jurídicas	-	-	-	-	-
Corredores de productos	-	-	-	-	-
Inversionistas institucionales	-	-	-	-	-
Partes relacionadas	-	-	-	-	-
Totales	-	-	-	-	-

PRIMUS CAPITAL CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS SpA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017

(11) Instrumentos Financieros a Costo Amortizado del Mercado de Productos – Operaciones de Financiamiento (continuación)

(b) Operaciones de compra con retroventa sobre TPR (Repos).

Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, no presenta movimientos

Contrapartes	Tasa promedio	Vencimiento		Total	Valor razonable del active subyacente
		Hasta 7 días	Más de 7 días		
	%	M\$	M\$	M\$	M\$
Personas naturales	-	-	-	-	-
Personas jurídicas	-	-	-	-	-
Corredores de productos	-	-	-	-	-
Inversionistas institucionales	-	-	-	-	-
Partes relacionadas	-	-	-	-	-
Totales	-	-	-	-	-

PRIMUS CAPITAL CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS SpA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017

(12) Contratos de Derivados del Mercado de Productos

Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, no presenta movimientos

Tipo de contrato	N° operaciones	Nocional				Instrumentos derivados a valor razonable						Total Activo a valor razonable	Total Pasivo a valor razonable
		Compra		Venta		Posición Activa			Posición Pasiva				
		Cantidad U.M. (*) del contrato	Monto Contrato	Cantidad U.M. (*) del contrato	Monto contrato	Hasta 7 días	Desde 8 a 360 días	Mayor a 1 año	Hasta 7 días	Desde 8 a 360 días	Mayor a 1 año		
	M\$		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Totales	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

(*) Corresponde a la cantidad de unidades monetarias o de unidades de fomento de los contratos de derivados financieros.

PRIMUS CAPITAL CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS SpA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017

(12) Contratos de Derivados del Mercado de Productos, Continuación

Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, no presenta movimientos

Contrapartes	Activo valor razonable	Monto garantizado
	M\$	M\$
Personas naturales	-	-
Personas jurídicas	-	-
Corredores de productos	-	-
Inversionistas institucionales	-	-
Partes relacionadas	-	-
Bancos	-	-
Totales	-	-

(13) Deudores por Intermediación

Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, no presenta movimientos

Resumen	Monto	Provisión	Total
	M\$	M\$	M\$
Intermediación de operaciones a término	-	-	-
Intermediación de operaciones a plazo (repos)	-	-	-
Totales	-	-	-

(a) Intermediación de operaciones a término:

Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, no presenta movimientos

Contrapartes	Cuentas por cobrar por intermediación	Provisión	Total	Vencidos				
				Hasta 2 días	Desde 3 hasta 10 días	Desde 11 hasta 30 días	Más de 30 días	Total vencidos
				M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Personas naturales	-	(-)	-	-	-	-	-	-
Personas jurídicas	-	(-)	-	-	-	-	-	-
Corredores de productos	-	(-)	-	-	-	-	-	-
Inversionistas institucionales	-	(-)	-	-	-	-	-	-
Partes relacionadas	-	(-)	-	-	-	-	-	-
Totales	-	(-)	-	-	-	-	-	-

PRIMUS CAPITAL CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS SpA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017

(13) Deudores por Intermediación (continuación)

(b) Intermediación de operaciones a plazo sobre productos agropecuarios y TRP (Repos):

Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, no presenta movimientos

Contrapartes	Vencidos	Vencimiento					Provisión	Total
		Hasta 7 días	Desde 8 hasta 30 días	Desde 31 hasta 60 días	Más de 60 días	Total vencidos		
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		
Personas naturales	-	-	-	-	-	-	(-)	-
Personas jurídicas	-	-	-	-	-	-	(-)	-
Corredores de productos	-	-	-	-	-	-	(-)	-
Inversionistas institucionales	-	-	-	-	-	-	(-)	-
Partes relacionadas	-	-	-	-	-	-	(-)	-
Totales	-	-	-	-	-	-	(-)	-

Contrapartes	Vencimiento				
	Hasta 2 días	Desde 3 hasta 10 días	Desde 11 hasta 30 días	Más de 30 días	Total vencidos
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Personas naturales	-	-	-	-	-
Personas jurídicas	-	-	-	-	-
Corredores de productos	-	-	-	-	-
Inversionistas institucionales	-	-	-	-	-
Partes relacionadas	-	-	-	-	-
Totales	-	-	-	-	-

(c) Movimiento de la provisión por deterioro de valor o incobrables:

Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, no presenta movimientos

Provisión	M\$
Saldo inicial	-
Incremento del ejercicio	-
Aplicación de provisiones	-
Reverso de provisiones	-
Total	-

PRIMUS CAPITAL CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS SpA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017

(14) Cuentas por Cobrar por Operaciones de Cartera Propia

Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, no presenta movimientos

Contrapartes	Monto cuentas por cobrar	Provisión	Total	Vencidos				
				Hasta 2 días	Desde 3 hasta 10 días	Desde 11 hasta 30 días	Más de 30 días	Total vencidos
				M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Personas naturales	-	(-)	-	-	-	-	-	-
Personas jurídicas	-	(-)	-	-	-	-	-	-
Corredores de productos	-	(-)	-	-	-	-	-	-
Inversionistas institucionales	-	(-)	-	-	-	-	-	-
Partes relacionadas	-	(-)	-	-	-	-	-	-
Totales	-	(-)	-	-	-	-	-	-

Provisión	M\$
Saldo inicial	-
Incremento del ejercicio	-
Aplicación de provisiones	-
Reverso de provisiones	-
Total	-

(15) Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas

(a) Resumen de saldos y transacciones con partes relacionadas:

Al 31 de marzo de 2018

Concepto	Total transacción			Saldo	
	Cantidad	Monto	Resultado	Activo	Pasivo
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Intermediación de operaciones a término	-	-	-	-	-
Intermediación de operaciones a plazo (respos)	-	-	-	-	-
Operaciones de compra con retroventa sobre productos agropecuarios	-	-	-	-	-
Operaciones de compra con retroventa sobre TRP	-	-	-	-	-
Operaciones de compra con retroventa sobre IRV	-	-	-	-	-
Operaciones de compra con retroventa sobre IRF e IIF	-	-	-	-	-
Operaciones de financiamiento –venta con retrocompra sobre productos agropecuarios	-	-	-	-	-
Operaciones de financiamiento –venta con retrocompra sobre TRP	-	-	-	-	-
Operaciones de financiamiento –venta con retrocompra sobre IRV	-	-	-	-	-
Operaciones de financiamiento –venta con retrocompra sobre IRF y IIF	-	-	-	-	-
Instrumentos derivados del mercado de productos	-	-	-	-	-
Instrumentos financieros derivados del mercado de valores	-	-	-	-	-
Cuentas por cobrar/pagar por operaciones de cartera propia	-	-	-	-	-
Cuentas corrientes	2	22.457	-	-	22.457
Compraventa de moneda extranjera	-	-	-	-	-
Asesorías financieras	-	-	-	-	-
Otros (especificar)	-	-	-	-	-
Totales	2	22.457	-	-	22.457

PRIMUS CAPITAL CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS SpA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017

(15) Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas (continuación)

(a) Resumen de saldos y transacciones con partes relacionadas, continuación:

Al 31 de diciembre de 2017

Concepto	Total transacción			Saldo	
	Cantidad	Monto	Resultado	Activo	Pasivo
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Intermediación de operaciones a término	-	-	-	-	-
Intermediación de operaciones a plazo (respos)	-	-	-	-	-
Operaciones de compra con retroventa sobre productos agropecuarios	-	-	-	-	-
Operaciones de compra con retroventa sobre TRP	-	-	-	-	-
Operaciones de compra con retroventa sobre IRV	-	-	-	-	-
Operaciones de compra con retroventa sobre IRF e IIF	-	-	-	-	-
Operaciones de financiamiento –venta con retrocompra sobre productos agropecuarios	-	-	-	-	-
Operaciones de financiamiento –venta con retrocompra sobre TRP	-	-	-	-	-
Operaciones de financiamiento –venta con retrocompra sobre IRV	-	-	-	-	-
Operaciones de financiamiento –venta con retrocompra sobre IRF y IIF	-	-	-	-	-
Instrumentos derivados del mercado de productos	-	-	-	-	-
Instrumentos financieros derivados del mercado de valores	-	-	-	-	-
Cuentas por cobrar/pagar por operaciones de cartera propia	-	-	-	-	-
Cuentas corrientes	8	3.468	3.468	-	13.681
Compraventa de moneda extranjera	-	-	-	-	-
Asesorías financieras	-	-	-	-	-
Otros (especificar)	-	-	-	-	-
Totales	8	3.468	3.468	-	13.681

(b) Detalle de saldos y transacciones significativos con partes relacionadas:

Al 31 de marzo de 2018_ Primus Capital SpA (Controlador)

Concepto	Total transacción			Saldo	
	Cantidad	Monto	Resultado	Activo	Pasivo
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Intermediación de operaciones a término	-	-	-	-	-
Intermediación de operaciones a plazo (respos)	-	-	-	-	-
Operaciones de compra con retroventa sobre productos agropecuarios	-	-	-	-	-
Operaciones de compra con retroventa sobre TRP	-	-	-	-	-
Operaciones de compra con retroventa sobre IRV	-	-	-	-	-
Operaciones de compra con retroventa sobre IRF e IIF	-	-	-	-	-
Operaciones de financiamiento –venta con retrocompra sobre productos agropecuarios	-	-	-	-	-
Operaciones de financiamiento –venta con retrocompra sobre TRP	-	-	-	-	-
Operaciones de financiamiento –venta con retrocompra sobre IRV	-	-	-	-	-
Operaciones de financiamiento –venta con retrocompra sobre IRF y IIF	-	-	-	-	-
Instrumentos derivados del mercado de productos	-	-	-	-	-
Instrumentos financieros derivados del mercado de valores	-	-	-	-	-
Cuentas por cobrar/pagar por operaciones de cartera propia	-	-	-	-	-
Cuentas corrientes	2	22.457	-	-	22.457
Compraventa de moneda extranjera	-	-	-	-	-
Asesorías financieras	-	-	-	-	-
Otros (especificar)	-	-	-	-	-
Totales	2	22.457	-	-	22.457

PRIMUS CAPITAL CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS SpA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017

(15) Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas (continuación)

(b) Detalle de saldos y transacciones significativos con partes relacionadas, continuación:

Al 31 de diciembre de 2017_Primus Capital SpA (Controlador)

Concepto	Total transacción			Saldo	
	Cantidad	Monto	Resultado	Activo	Pasivo
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Intermediación de operaciones a término	-	-	-	-	-
Intermediación de operaciones a plazo (respos)	-	-	-	-	-
Operaciones de compra con retroventa sobre productos agropecuarios	-	-	-	-	-
Operaciones de compra con retroventa sobre TRP	-	-	-	-	-
Operaciones de compra con retroventa sobre IRV	-	-	-	-	-
Operaciones de compra con retroventa sobre IRF e IIF	-	-	-	-	-
Operaciones de financiamiento –venta con retrocompra sobre productos agropecuarios	-	-	-	-	-
Operaciones de financiamiento –venta con retrocompra sobre TRP	-	-	-	-	-
Operaciones de financiamiento –venta con retrocompra sobre IRV	-	-	-	-	-
Operaciones de financiamiento –venta con retrocompra sobre IRF y IIF	-	-	-	-	-
Instrumentos derivados del mercado de productos	-	-	-	-	-
Instrumentos financieros derivados del mercado de valores	-	-	-	-	-
Cuentas por cobrar/pagar por operaciones de cartera propia	-	-	-	-	-
Cuentas corrientes	8	3.468	3.468	-	13.681
Compraventa de moneda extranjera	-	-	-	-	-
Asesorías financieras	-	-	-	-	-
Otros (especificar)	-	-	-	-	-
Totales	8	3.468	3.468	-	13.681

(c) Préstamos, remuneraciones y/o compensaciones a ejecutivos principales del corredor:

Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, la entidad no posee Préstamos, remuneraciones y/o compensaciones a ejecutivos principales.

Resumen	M\$
Préstamos	-
Remuneraciones	-
Compensaciones	-
Otros (especificar)	-
Total	-

PRIMUS CAPITAL CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS SpA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017

(16) Inversiones en Sociedades

(a) Inversiones valoradas por el método de la participación (VP):

Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, no presenta movimientos

Nombre de la Entidad	N° de Acciones	Participación	Valor patrimonial proporcional	Información Emisor		
	N°			M\$	Patrimonio	Resultados
		%	M\$		M\$	M\$
Entidad N°1	-	-	-	-	-	-
Entidad N°2	-	-	-	-	-	-
Entidad N°n	-	-	-	-	-	-
Totales	-	-	-	-	-	-

Movimiento Entidad	M\$
Saldo al inicio	-
Adquisiciones	-
Ventas	-
Utilidad (pérdida)	-
Otros movimientos patrimoniales	-
Total	-

(b) Inversiones valoradas a valor razonable por patrimonio:

Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, no presenta movimientos

Nombre de la Entidad	N° de acciones N°	Valor razonable M\$
Entidad N°1	-	-
Entidad N°2	-	-
Entidad N°n	-	-
Total	-	-

Movimiento Entidad	M\$
Saldo al inicio	-
Adquisiciones	-
Ventas	-
Utilidad (pérdida)	-
Otros movimientos patrimoniales	-
Total	-

PRIMUS CAPITAL CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS SpA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017

(17) Intangibles

Al 31 de marzo de 2018

Intangibles	Marcas y Licencias	Desarrollo Software	Otros (*)	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial 01/01/2018	10.664	1.343	39.988	51.995
Adiciones del ejercicio	-	-	-	-
Bajas o retiros del ejercicio	-	-	-	-
Valor bruto 31/03/2018	-	-	-	-
Amortización del ejercicio	-	-	-	-
Amortización acumulada	-	-	-	-
Valor neto al 31/03/2018	10.664	1.343	39.988	51.995

Al 31 de diciembre de 2017

Intangibles	Marcas y Licencias	Desarrollo Software	Otros (*)	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial 14/03/2017	-	-	-	-
Adiciones del ejercicio	10.664	1.343	39.988	51.995
Bajas o retiros del ejercicio	-	-	-	-
Valor bruto 31/12/2017	-	-	-	-
Amortización del ejercicio	-	-	-	-
Amortización acumulada	-	-	-	-
Valor neto 31/12/2017	10.664	1.343	39.988	51.995

(*) Derechos de Operación para Corredor.

Se ha evaluado para los intangibles de la Sociedad: Licencias y Otros, que mantienen una vida útil indefinida. Esta será revisada anualmente de acuerdo a la política establecida, ver 3(k).

PRIMUS CAPITAL CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS SpA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017

(18) Propiedades, Planta y Equipo

La entidad no posee propiedades, planta y equipo al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017.

Propiedades, planta y equipo	Terrenos	Edificios	Maquinaria y equipos	Muebles y útiles	Otros	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 14/03/2017	-	-	-	-	-	-
Adiciones del ejercicio	-	-	-	-	-	-
Bajas o retiros del ejercicio	-	-	-	-	-	-
Ajustes y reclasificaciones	-	-	-	-	-	-
Valor bruto al 31/12/2017	-	-	-	-	-	-
Depreciación del ejercicio	-	-	-	-	-	-
Depreciación acumulada	-	-	-	-	-	-
Valor neto al 31/12/2017	-	-	-	-	-	-

Adiciones	M\$
N°1	-
N°n	-
Valor neto	-

Bajas	M\$
N°1	-
N°n	-
Valor neto	-

PRIMUS CAPITAL CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS SpA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017

(19) Pasivos Financieros a Valor Razonable del Mercado de Productos

(a) Pasivos financieros

Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, no presenta movimientos

Contrapartes	Total a valor razonable	Vencimiento	
		Hasta 7 días	Más de 7 días
	M\$	M\$	M\$
Personas naturales	-	-	-
Personas jurídicas	-	-	-
Corredores de productos	-	-	-
Inversionistas institucionales	-	-	-
Partes relacionadas	-	-	-
Total	-	-	-

(20) Obligaciones por Financiamiento del Mercado de Productos

Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, no presenta movimientos

Resumen	M\$
Obligaciones por operaciones venta con retrocompra sobre productos agropecuarios	-
Obligaciones por operaciones de venta con retrocompra sobre TRP	-
Otras obligaciones por financiamiento	-
Total	-

(a) Obligaciones por operaciones de venta con retrocompra sobre productos agropecuarios (Repos):

Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, no presenta movimientos

Contrapartes	Tasa promedio	Vencimiento		Total	Valor razonable del activo subyacente
		Hasta 7 días	Más de 7 días		
	%	M\$	M\$	M\$	M\$
Personas naturales	-	-	-	-	-
Personas jurídicas	-	-	-	-	-
Corredores de productos	-	-	-	-	-
Inversionistas institucionales	-	-	-	-	-
Partes relacionadas	-	-	-	-	-
Total	-	-	-	-	-

PRIMUS CAPITAL CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS SpA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017

(20) Obligaciones por Financiamiento del Mercado de Productos (continuación)

(b) Obligaciones por operaciones de venta con retrocompra sobre TPR (Repos):

Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, no presenta movimientos

Contrapartes	Tasa promedio	Vencimiento		Total	Valor razonable del activo subyacente
		Hasta 7 días	Más de 7 días		
	%	M\$	M\$	M\$	M\$
Personas naturales	-	-	-	-	-
Personas jurídicas	-	-	-	-	-
Corredores de productos	-	-	-	-	-
Inversionistas institucionales	-	-	-	-	-
Partes relacionadas	-	-	-	-	-
Total	-	-	-	-	-

(21) Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras

Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, no presenta movimientos

Resumen	M\$
Línea de crédito utilizada	-
Préstamos bancarios	-
Otras obligaciones financieras	-
Total	-

(a) Línea de crédito utilizada:

Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, no presenta movimientos

Banco	Monto Autorizado M\$	Monto Utilizado M\$
Banco 1	-	-
Banco 2	-	-
Banco n	-	-
Total	-	-

PRIMUS CAPITAL CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS SpA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017

(21) Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras (continuación)

(b) Préstamos bancarios:

Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, no presenta movimientos

	Entidad Financiera	Moneda	Tasa de interés %	Garantía	Hasta 7 días	Desde 8 a 360 días	Mayor a 1 año	Total
					M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamo A	-	-	-	-	-	-	-	-
Préstamo B	-	-	-	-	-	-	-	-
Préstamo n	-	-	-	-	-	-	-	-
Totales	-	-	-	-	-	-	-	-

(c) Otras obligaciones financieras:

Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, no presenta movimientos

Resumen	M\$
Préstamo A	-
Préstamo B	-
Préstamo n	-
Total	-

(22) Acreedores por Intermediación

Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, no presenta movimientos

Resumen	M\$
Intermediación de operaciones a término	-
Intermediación de operaciones a plazo (repos)	-
Total	-

PRIMUS CAPITAL CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS SpA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017

(22) Acreedores por Intermediación (continuación)

(a) Intermediación operaciones a término:

Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, no presenta movimientos

Contraparte	M\$
Personas naturales	-
Personas jurídicas	-
Corredores de productos	-
Inversionistas institucionales	-
Total	-

(b) Intermediación de operaciones a plazo sobre productos agropecuarios y TRP (Repos):

Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, no presenta movimientos

Contrapartes	Vencimiento				Total
	Hasta 7 días	Desde 8 días hasta 30 días	Desde 31 días hasta 60 días	Más de 60 días	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Personas naturales	-	-	-	-	-
Personas jurídicas	-	-	-	-	-
Corredores de productos	-	-	-	-	-
Inversionistas institucionales	-	-	-	-	-
Partes relacionadas	-	-	-	-	-
Total	-	-	-	-	-

(23) Cuentas por Pagar por Operaciones de Cartera Propia

Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, no presenta movimientos

Contraparte	M\$
Personas naturales	-
Personas jurídicas	-
Corredores de productos	-
Inversionistas institucionales	-
Total	-

PRIMUS CAPITAL CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS SpA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017

(24) Provisiones

Al 31 de marzo de 2018, la Sociedad presenta la siguiente provisión:

Movimiento de las provisiones	Provisión de vacaciones
	M\$
Saldo inicial al 01/01/2018	1.210
Provisiones constituidas	-
Reverso de provisiones	-
Provisiones utilizadas en el año	(131)
Total	1.079

Al 31 de diciembre de 2017, la Sociedad presenta la siguiente provisión:

Movimiento de las provisiones	Provisión de vacaciones
	M\$
Saldo inicial al 14/03/2017	-
Provisiones constituidas	1.210
Reverso de provisiones	-
Provisiones utilizadas en el año	-
Total	1.210

PRIMUS CAPITAL CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS SpA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017

(25) Resultado por Líneas de Negocio del Mercado de Productos

Al 31 de marzo de 2018

Resultado por líneas del intermediario, de acuerdo al siguiente cuadro:

Resultado por línea de negocio	Comisiones		A valor razonable						A costo amortizado						Total	
			Ajustes a valor razonable		Ventas de cartera propia		Otros		Intereses		Reajustes		Otros			
	Utilidad	Pérdida	Utilidad	Pérdida	Utilidad	Pérdida	Utilidad	Pérdida	Utilidad	Pérdida	Utilidad	Pérdida	Utilidad	Pérdida	Utilidad	Pérdida
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Intermediación	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cartera Propia	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Productos agropecuarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TRP	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Facturas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TRF	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Repos productos agropecuarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Repos TRP	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Derivados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Custodia	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Asesorías	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Compraventa de moneda extranjera	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras	-	-	-	-	-	-	1.925	-	-	-	-	-	-	-	1.925	-
Totales	-	-	-	-	-	-	1.925	-	-	-	-	-	-	-	1.925	-

PRIMUS CAPITAL CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS SpA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017

(25) Resultado por Líneas de Negocio del Mercado de Productos, continuación

Al 31 de diciembre de 2017

Resultado por líneas del intermediario, de acuerdo al siguiente cuadro:

Resultado por línea de negocio	Comisiones		A valor razonable						A costo amortizado						Total	
			Ajustes a valor razonable		Ventas de cartera propia		Otros		Intereses		Reajustes		Otros			
	Utilidad	Pérdida	Utilidad	Pérdida	Utilidad	Pérdida	Utilidad	Pérdida	Utilidad	Pérdida	Utilidad	Pérdida	Utilidad	Pérdida	Utilidad	Pérdida
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Intermediación	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cartera Propia	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Productos agropecuarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TRP	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Facturas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TRF	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Repos productos agropecuarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Repos TRP	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Derivados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Custodia	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Asesorías	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Compraventa de moneda extranjera	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras	-	-	-	-	-	-	3.667	-	-	-	-	-	-	-	3.667	-
Totales	-	-	-	-	-	-	3.667	-	-	-	-	-	-	-	3.667	-

PRIMUS CAPITAL CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS SpA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017

(26) Impuestos a las Ganancias y Otros Impuestos

Al 31 de diciembre de 2017, la Sociedad presenta pérdida tributaria por M\$ 9.016, por lo tanto no se ha constituido Provisión de Impuesto de Primera Categoría.

(a) Impuestos por Cobrar

Los impuestos por Cobrar al 31 de marzo de 2018, corresponden a créditos por:

	M\$
Remanente Crédito Fiscal	3.656
Total	3.656

Los impuestos por Cobrar al 31 de diciembre de 2017, corresponden a créditos por:

	M\$
Remanente Crédito Fiscal	2.307
Total	2.307

(b) Impuestos Diferidos

Los impuestos diferidos al 31 de marzo de 2018, corresponden a:

	M\$
Pérdida Tributaria	5.732
Provisión de Vacaciones	292
Total	6.024

Los impuestos diferidos al 31 de diciembre de 2017, corresponden a:

	M\$
Pérdida Tributaria	2.434
Provisión de Vacaciones	327
Total	2.761

PRIMUS CAPITAL CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS SpA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017

(27) Otras Cuentas por Pagar

Al 31 de marzo de 2018, la Sociedad presenta las siguientes cuentas por pagar:

	M\$
Proveedores	-
Leyes Sociales	570
Impuesto Unico del Personal	132
Total	702

Al 31 de diciembre de 2017, la Sociedad presenta las siguientes cuentas por pagar:

	M\$
Proveedores	1.524
Leyes Sociales	561
Impuesto Unico del Personal	402
Total	2.487

PRIMUS CAPITAL CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS SpA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017

(28) Contingencias y Compromisos

(a) Compromisos directos

Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, no hay compromisos directos vigentes ni garantías otorgadas.

(b) Garantías reales en activos sociales constituidos a favor de obligaciones de terceros

Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, no hay garantías reales en activos sociales constituidos a favor de obligaciones de terceros.

(c) Legales

No existen juicios en contra de Corredores de Bolsa de Productos.

(d) Custodia de Productos y Valores

Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, no presenta movimientos

Custodia	Total ejercicio actual	Entidad en custodia				
		N° de clientes	Almacén de Depósito	Bolsa de Producto	DCV	Otros (especificar)
			%	%	%	%
Productos:						
Productos agropecuarios	-	-	-	-	-	-
TRP	-	-	-	-	-	-
Facturas	-	-	-	-	-	-
TRF	-	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-	-	-
Subtotal	-					
Valores:						
IRV	-	-	-	-	-	-
IRF e IIF	-	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-	-	-
Subtotal	-					
Total	-					

(e) Garantías personales

Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, no hay garantías personales.

PRIMUS CAPITAL CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS SpA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017

(28) Contingencias y Compromisos (continuación)

(f) Garantías por operaciones

La Sociedad ha constituido las siguientes garantías por las obligaciones propias del negocio al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017:

- De acuerdo a disposiciones de la Bolsa de Productos de Chile, Bolsa de Productos Agropecuarios S.A., conforme a lo establecido en Artículo N°5 del Manual de Operaciones con Facturas, aprobado mediante Resolución Exenta N° 382 de fecha 24 de enero de 2017, se ha suscrito una póliza para garantizar el fiel cumplimiento de sus obligaciones con vigencia desde el 05 de mayo de 2017 al 31 de octubre del 2018, por UF 2.000 con la Compañía HDI Seguros de Garantía y Crédito S.A.
- Conforme a lo establecido en las disposiciones vigentes en los Artículos Nos.11 y 12 de la Ley N°19.220, que regula el establecimiento de Bolsas de Productos Agropecuarios, se ha suscrito una póliza para garantizar el fiel cumplimiento de sus obligaciones como intermediario de productos, con vigencia desde el 05 de mayo de 2017 al 31 de octubre del 2018, por UF 6.000 con la Compañía HDI Seguros de Garantía y Crédito S.A.

(29) Patrimonio

(a) Capital

	M\$
Saldo inicial al 01/01/2018	423.000
Aumentos de capital	-
Disminución de capital	-
Otros	-
Total	423.000

Total accionistas o socios	1
----------------------------	---

Total acciones	42.300	Capital social	423.000
Total acciones suscritas por pagar	0	Capital suscrito por pagar	0
Total acciones, pagadas	42.300	Capital pagado	423.000

Las acciones corresponden a 42.300 sin valor nominal, no se ha efectuado una emisión nueva de acciones.

PRIMUS CAPITAL CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS SpA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017

(29) Patrimonio (continuación)

La composición accionaria del capital de la Sociedad no contempla títulos preferentes ni está sujeta a ningún tipo de restricción.

La Sociedad no tiene políticas de dividendos, está sujeta a las decisiones del directorio.

(b) Reservas

	Activos financieros a valor razonable por patrimonio	Revalorización, propiedades, planta y equipo	Otras	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 14/03/2017	-	-	-	-
Resultados integrales del ejercicio	-	-	-	-
Transferencias a resultados acumulados	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-
Totales	-	-	-	-

(c) Resultados Acumulados

	31-03-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Saldo inicial al 01/01/2018	-	-
Resultado del ejercicio	(7.479)	-
Ajuste por primera aplicación de NIIF	-	-
Dividendos o participaciones pagadas	-	-
Otros	-	-
Total	(7.479)	-

(30) Sanciones

Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, no han existido sanciones por parte de entidades fiscalizadoras, que hayan afectado a la Sociedad, Directores o Administradores.

PRIMUS CAPITAL CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS SpA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017

(31) Hechos Relevantes

Con fecha 25 de septiembre de 2017, la Sociedad fue inscrita bajo el Número 19, en el Registro de Bolsa de Productos que lleva la Comisión para el Mercado Financiero.

Con fecha 11 de abril de 2017 se celebró la Primera Junta General Ordinaria de Accionistas, en la cual se ratifica en su totalidad el directorio provisorio de la Sociedad elegido en su constitución.

Con fecha 14 de marzo de 2017 se constituyó la Sociedad, mediante escritura pública, en la cual se acordó que la que la Sociedad será administrada por un directorio provisorio compuesto de cuatro miembros reelegibles. El directorio de acuerdo a la cláusula tercera transitoria de los Estatutos Sociales, durará en sus funciones hasta la fecha en que la Junta de Accionistas designe a otro directorio.

Conforme a lo anterior, el directorio de la Sociedad quedó integrado de la siguiente manera:

Presidente Directorio	Raimundo Valenzuela Lang
Directores	Eduardo Guerrero Nuñez
	Fernando Franke García
	Juan Eduardo Coeymans Avaria

(32) Hechos Posteriores

Con fecha 03 de abril 2018, los presentes estados financieros fueron aprobados por Directorio.

No existen otros hechos posteriores que hayan ocurrido entre la fecha de cierre y la fecha de presentación de estos estados financieros, que pudieran afectar significativamente los resultados y patrimonio de la Sociedad.